

Prodej bytu 1+1, 47 m², Plzeň, ul. Kreutzmannova

31800, Plzeň

**3 800 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Stupka Martin**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	10	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Máme pro Vás jedinečnou nabídku investiční příležitosti v podobě bytu o dispozici 1+1 v ulici Kreutzmannova, Plzeň. V současné době je byt pronajímán personální agenturou a po domluvě může nájem pokračovat, což může být velkou výhodou pro nového majitele, který má v plánu pořídit nemovitost jako investiční. Koupě nemovitosti zajišťuje okamžitý výnos ve výši 14.000 Kč.

Bytová jednotka se nachází ve 4.NP revitalizovaného panelového domu, k dispozici jsou dva výtahy. Vytápění domu zajišťuje plynový kotel, který rozvádí teplo do celého domu. Okolí nabízí dostatek zeleně pro klidné bydlení, zároveň vynikající dostupnost do centra a mnoho pracovních nabídek v okolí borských polí.

Rádi Vám pomůžeme s financováním a budeme se na Vás těšit na prohlídce.