Prodej - Pozemky číslo zakázky: **79388**

Stavební Pozemek 2 262m² k prodeji – Litomyšl

Osík

Neuvedeno

za nemovitost

Cena u RK

Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Celková plocha:	2 262 m²	**Druh pozemku:**	pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek parcela č. 391/4 o výměře 2 262 m² v katastrálním území Osík u Litomyšle.

Klidná obec Osík v blízkosti přírody, Toulovcových maštalí a zámku Litomyšl, s dojezdem 2 minuty autem do Litomyšle s kompletní občanskou vybaveností.

Pozemek je určen k výstavbě rodinných domů do 2 podlaží s plochou střechou nebo bungalovu se sedlovou střechou. Územní plán: plochy bydlení – urbanizované (BÚ).

Charakteristika: mírně svažitý, možnost srovnání do roviny. Příjezdová cesta s možností dokoupení druhého vjezdu od obce.

Výhodou je také možnost budoucího rozšíření pozemku přikoupením sousední parcely.

Inženýrské sítě: voda (hydrant u vjezdu), kanalizace (nová kanalizace byla vybudována v celé vesnici před cca 6 lety), plynová skříň u silnice, elektřina v dosahu.

Zastavitelnost: až 60 %. Pozemek je připraven k výstavbě.