Pronájem - Byty číslo zakázky: **1638**

Pronájem 1+1 na ulici Příčná

Příčná, Hanušovice

Rezervace

Vyřizuje
Jaromír John
Tel.: 736 461 867
GSM: 730 942 225
E-mail:
jaromir.john@byrfin.cz

Dispozice bytu:	1+1	**Podlaží v domě:**	1
Počet podlaží v domě:	6	**Celková podlahová plocha:**	40 m²
Druh objektu:	panelová	**Stav objektu:**	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	**Plyn:**	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	**Energetická náročnost:**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu od 1.1.2026 útulný byt o dispozici 1 + 1, který se nachází na ulici Příčná v části obce Hanušovice, okres Šumperk. Tento byt o celkové ploše 40 m² se nachází v 1. nadzemním podlaží šestipodlažního panelového domu a je ideální pro jednotlivce i páry .

Byt se pyšní dobrým stavem a je vybaven plastovými okny, což zajišťuje dobré tepelné a zvukové izolace. Užitná plocha bytu činí 40 m² a nabízí prostorný obývací pokoj, který je ideálním místem pro odpočinek, stejně jako kuchyni s dostatkem místa pro jídelní kout. Koupelna je vybavena vanou a WC je oddělené, což zvyšuje komfort bydlení. Předsíň nabízí úložný prostor, kde lze snadno uskladnit potřebné věci.

Dům je vybaven výtahem. Odpad je řešen kanalizací a k dispozici je přívod plynu z plynovodu. Elektřina zajišťuje dostatečné energetické pokrytí pro běžný chod domácnosti.

Okolí domu je klidné a plné zeleně, což přispívá k příjemnému bydlení. V blízkosti se nachází veškerá občanská

vybavenost včetně obchodů, lékárny, pošty, škol a zdravotnických zařízení. V dosahu je také železniční a autobusové nádraží, což usnadňuje dopravu do okolních měst.

Tento byt představuje ideální a dostupné bydlení v příjemné lokalitě za cenu nájmu 7500,-Kč + služby, kauce 15 000,-Kč, RK 7500,-Kč. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.