

Prodej obchodního prostoru 113 m², Praha 6 - Břevnov.

Radimova, 16900, Praha 6, Praha



12 590 000 Kč

za nemovitost

+ DPH, bez DPH, včetně provize, včetně právního servisu



Vyřizuje

Jana Skvirsky

Tel.: 736 679 205

GSM: +420 775 574 893

E-mail:

jana.skvirsky@housevip.cz

Plocha kanceláří:	113 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Výtah	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji velmi atraktivní obchodní prostor v developerském projektu Residence Radimova.

Obchodní prostor o celkové výměře 113 m² se nachází v přízemí exkluzivního rezidenčního projektu, v budově A.

Do prostoru je možné dostat z ulice Patočkova, a je výborně viditelný z ulice Patočkova, která je velmi vytížená - denně projede tisíce automobilů. Nachází se u nejvíce frekventované části této ulice v blízkosti vjezdu do Strahovského tunelu.

Dostatečný počet parkovacích míst přímo u objektu. Další výhodou je, že vstup do prostoru je umístěn přímo vedle vchodu do domu.

V prostoru je instalována rekuperace a plocha bude předána ve stavu shell&core - (bez finálních povrchů, pouze připojovací body ZTI a elektro).

Vhodné pro: obchodní prostor, lékárna, bank, kavárna, showroom, prodej potravin, dětské centrum, stomatologické

ordinace, kosmetologie a další komerčně využití.

V těsné blízkosti domu jsou tři autobusové zastávky. Další dvě zastávky – Kajetánka a Břevnovská – rovněž obsluhují pravidelné autobusové spoje. Během 10 minut Vás dopraví do stanice metro A Dejvická či Nemocnice Motol. Nájezd na Pražský okruh je vzdálený pouhou minutu jízdy vozem.

Doporučujeme.