

Prodej stavebního pozemku - 800 m², Veverské Knínice

66481, Veverské Knínice

**3 990 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Hana Vaculíková**Tel.:** +420 778 845 154**GSM:** +420 778 845 154**E-mail:**

reality@dustmat.cz

Celková plocha:	800 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Charakter okolní zástavby:	obytná	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ve výhradním zastoupení pěkný rovinatý stavební pozemek o velikosti 800 m² v obci Veverské Knínice, na kterém lze postavit samostatně stojící rodinný dům pro Váš nový domov. Pozemek se nachází na kraji obce ve velmi klidné části na konci obytné zóny. Stavební šířka pozemku je cca 15,5 m a délka cca 51,6 m. Vjezd na pozemek vede z obecní cesty. Inženýrské sítě jsou v dosahu několika metrů.

Veverské Knínice jsou obec v okrese Brno-venkov v Jihomoravském kraji. Leží na rozhraní Boskovické brázdy a Křižanovské vrchoviny. Krásná příroda v okolí obce poskytuje velké možnosti pro volnočasovou aktivitu v blízkosti Brněnské přehrady a hradu Veveří. Ve Veverských Knínicích můžete navštívit kapličku sv. Ludmily s kamenem z Araratu, případně zrekonstruovanou sokolovnu. Pro výlety do okolí se hodí Podkomorské lesy s památníkem Helenky z Pohádky máje, nebo se můžete vydat na nedalekou vyhlídku Trůn. Mezi další blízké cíle patří Jarošův mlýn ve Veverské Bítýšce, hrad Veveří nebo Auto-motodrom Brno v Ostrovačicích. Obec je součástí dobrovolného svazku obcí Panství hradu veverského. V současné době je v obci 332 domů a žije tu přibližně 954 obyvatel. Obec je vzdálená cca 10 km od města Rosice a cca 20 km západně od města Brno. Sjezd z dálnice D1 je v blízkosti 3 km u obce Ostrovačice a v centru Brna lze být autem za 15 minut.

Nabídku doporučujeme všem, kteří chtějí RD se zahradou za cenu bytu. Se zajištěním financování pomůžeme.