

Prodej bytu 3+1, 73 m², lodžie 5,5 m², Hrusická, Praha 4 - Záběhllice.

Hrusická, 14100, Praha 4, Praha

**8 990 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Jana Skvirsky**Tel.:** 736 679 205**GSM:** +420 775 574 893**E-mail:**jana.skvirsky@housevip.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	79 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	6 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji krásný slunný byt 3+1 s lodží 5,5 m² v ulici Hrusická, Praha 4 - Záběhllice.

Byt o výměře 73 m² je v osobním vlastnictví a nachází se v 7. NP v cihlovém devítipatrovém domě.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2016. Nové repasované parkety, v každém pokoji jsou vestavěné skříně na míru.

K bytu náleží sklep, který se nachází v suterénu domu.

Dispozice bytu:

Z chodby jsou vstupy do dětského pokoje, ložnice, koupelny, dále pak vstup do prostorné kuchyně. Z kuchyně je vstup do velkorysého obývacího pokoje, ze kterého je vstup na lodžii s krásným výhledem.

V okolí domu je veškerá občanská vybavenost.

Atraktivní a klidné bydlení.

Doporučujeme.