

Byt 3+1/lodžie 70 m², Sídliště Plešivec, Český Krumlov

Sídliště Plešivec, Český Krumlov

**3 500 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Daniel Ambrůžek**Tel.:** 721 462 318**GSM:** 721462318**E-mail:**ambruzekdan@seznam.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	5 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji byt 3+1/L o velikosti 70 m² + 5 m² lodžie v Českém Krumlově, Sídliště Plešivec.

Byt se nachází ve 2. patře zatepleného panelového domu s výtahem.

Byt je v pěkném stavu s vyzděným jádrem a dispozičně je řešen vstupní předsíní 8 m², obývací pokoj se vstupem na lodžii 21 m², pokoj 12 m², pokoj 12 m², kuchyně 12 m², samostatná koupelna se sprchovým koutem 2,5 m², WC 2m², lodžii a sklep. Pokoje jsou vůči sobě neprůchozí.

V těsné blízkosti domu je veškeré občanské vybavenosti (škola, školka, obchod, autobusová zastávka).

Jedná se o velmi zajímavou nabídku a určitě doporučuji prohlídku. V případě zájmu zajistím financování na koupi

