

Prodej, stavební pozemek pro bydlení, CP 923m2, obec Luleč

68303, Luleč

**3 700 000 Kč**
za nemovitostvčetně provize, včetně
právního servisu, cena k
jednání

Vyřizuje

Ing. David Novák**Tel.:** +420 775 077 502**GSM:** +420 775 077 502**E-mail:** david@realmix.cz**Celková plocha:** 923 m²**Charakter okolní zástavby:** obytná**Druh pozemku:**

pro bydlení

Doprava:vlak; dálnice; silnice;
autobus**Komunikace:** asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prodej krásného stavebního pozemku s pěkným výhledem do kraje o celkové výměře 923m2 a uliční šíři 13,5m, obec Luleč, okres Vyškov. Pozemek je určený pro výstavbu RD, je obdélníkového tvaru s jižním svahem a pěkným výhledem do kraje.

Inženýrské sítě - voda vč. šachty a elektřina (nápojný bod s elektroměrem) jsou již přímo na pozemku, zbývající IS (plyn a obecní kanalizace) jsou na severní hranici pozemku v obecní komunikaci. Pozemek se nachází v zastavěné obytné části obce, na velmi klidném a krásném místě s přístupem na pozemek z obecní asfaltové komunikace.

V obci je v současnosti dobrá občanská vybavenost (pošta, knihovna, lékař, potraviny, mateřská škola, koupaliště) a působí zde několik spolků a sdružení (např. SDH + záahová jednotka Luleč, Sokol Luleč, Skaut Luleč aj.). Obec má vybudovanou kompletní infrastrukturu.

Dostupnost do Brna cca 25 minut autem, Vyškov 8 minut.

Více info v RK.