



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 3388

Prodej domu Bezděčín 37 - Bezděčín, Mladá Boleslav

Mladá Boleslav



Rezervace



Vyřizuje

Stanislav Černý

GSM: +420 733228816

E-mail:

stanislav.cerny@edoreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	48 m ²
Užitná plocha:	54 m ²	Plocha parcely:	324 m ²
Plocha sklepu:	5 m ²	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Voda:	Vodovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům o současné užitné ploše 54 m², situovaný na pozemku o velikosti 324 m². Dům čeká na kompletní rekonstrukci, což představuje skvělou investiční příležitost pro ty, kteří si chtějí vytvořit bydlení podle sebe.

Nemovitost se nachází v městské části Bezděčín u Mladé Boleslavi. Mezi výhody patří skvělá dostupnost do centra města i na dálnici D10. V docházkové vzdálenosti najdeme i autobusovou zastávku.

Součástí nabídky je také přilehlá zahrada, která poskytuje prostor pro odpočinek a relaxaci. Nabízí se tu možnost

rozšíření nemovitosti o původní přístavbu, čímž můžete získat více než 30 m² zastavěné plochy navíc. Dům je připojen na vodu a elektřinu a je částečně podsklepený. Kanalizace se nachází na hranici pozemku.

Výměry domu jsou orientační a v inzerci jsou použity vizualizace.

Pro více informací nás kontaktujte, rádi Vám zajistíme prohlídku nemovitosti.