



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 78776

Praha, slunný zařízený byt 2+1 (53m²) k pronájmu, lodžie 3m², Olbrachtova ulice

Olbrachtova, Praha 4, Praha



22 000 Kč

za měsíc

+ poplatky vč. vytápění cca 5000 Kč + elektřina a plyn (přepis na nájemce)



Vyřizuje

Marcela Špetová, MBA

Tel.: 777 667 277

GSM: +420774810646

E-mail:

marcela.spetova@homesweethome.cz

| | | | |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|-----------------------------|
| Dispozice bytu: | 2+1 | Podlaží v domě: | 4 |
| Počet podlaží v domě: | 6 | Celková podlahová plocha: | 56 m ² |
| Druh objektu: | panelová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Lodžie: | 3 m ² |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Plyn: | Plynovod |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | G - Mimořádně neohospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný, zařízený byt 2+1 s lodžii (3m²) o celkové rozloze 56 m², který se nachází ve třetím patře panelové budovy v ulici Olbrachtova, Praha 4 - Krč.

Byt se sestává z obývacího pokoje se vstupem na lodžii (3m²), kuchyně vybavené lednicí s mrazničkou, plynovým sporákem, troubou a pračkou, ložnice s manželskou postelí, koupelnou s vanou a toaletou, která je umístěna zvlášť. Vytápění bytu je zajištěno ústředním topením. Velmi nízké náklady na plyn (cca 300,-Kč/měs.) - využití pouze na vaření. Byt je průchozí, orientován na jih a sever, což zajišťuje příjemné osvětlení během dne.

V okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost: obchodní dům DBK, hobbymarket Bauhaus, supermarket Albert, školy, restaurace, potraviny, lékárny a mnoho dalšího. Lokalita nabízí také výborné dopravní spojení do centra města: 1 min. chůze na autobusovou zastávku "Krčská" a 5 min. chůze na stanici metra linky C "Budějovická", je zde mj. výborné napojení na dálnici D1.

Byt je volný od 1.2.2026 k pronájmu.

Home Sweet Home Politických vězňů 5/1511, Praha 1, Tel.: 777 667 277, E-mail: info@homesweethome.cz, web: www.homesweethome.cz

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.