

Krásný a udržovaný byt v Praze na Libuši

Mirotická, Praha-Libuš, Praha



6 590 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 2+kk, Mirotická 769/8 - 6. patro, balkon, sklep

Hledáte místo, kde budete mít klid, zeleň na dosah a přitom všechno důležité pár minut od domu? Tento světlý byt 2+kk v 6. patře v oblíbené lokalitě Mirotická nabízí přesně ten typ bydlení, kam se budete rádi vracet.

Součástí bytu je vlastní zamykatelný balkon na mezipatře, ideální na ranní kávu, uložení kol nebo sezónních věcí, a také sklepní kóje. Byt je kompletně vymalován na bílo (podzim 2023) a připraven k nastěhování bude v dubnu, či dle domluvy.

Poznámka k fotografiím:

Některé fotografie jsou starší a na vybraných snímcích je použit homestaging, který slouží jako inspirace, jak lze byt moderně a funkčně zařídit. Většina zobrazeného nábytku již v bytě není.

Dispozice a vybavení:

Chodba: botník, věšák

Kuchyňský kout: kompletně vybavený (kuchyňská linka z roku 2016), indukční varná deska, trouba, digestoř, mikrovlnná trouba, myčka (nová - podzim 2023), lednice (nová - podzim 2023), dřez a baterie

Koupelna: sprchový kout, WC, umyvadlo, pračka (nová - podzim 2023)

Ložnice: menší šatní skříň

Lokalita, která dává smysl.

Okolí domu nabízí spoustu zeleně, parků a míst pro procházky, sport i relax. V docházkové vzdálenosti najdete obchody, kavárny, restaurace, služby i výbornou dostupnost MHD, díky které jste rychle v centru města. Lokalita je ideální jak pro jednotlivce, páry, tak i jako stabilní investice k pronájmu.

Poplatky:

1 osoba: 2 856 Kč / měsíc

2 osoby: 3 706 Kč / měsíc

Elektřina: dle vlastní spotřeby

Internet: možnost výběru z více poskytovatelů v domě

Byt nabízí kombinaci pohodového bydlení, praktické dispozice a atraktivního okolí. Stačí si ho jen přizpůsobit podle vlastního stylu.

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky.