

## Moderní úsporná dřevostavba 4+kk s dvojgaráží, pozemek 1003 m<sup>2</sup>

Březnice



**11 912 500 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Alena Cífková**

**Tel.:** +420 739 565 656

**GSM:** +420 601 060 698

**E-mail:** [zlin@century21.cz](mailto:zlin@century21.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	dřevěná
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	204 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	143 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	1003 m <sup>2</sup>
<b>Plocha zahrady:</b>	968 m <sup>2</sup>	<b>Popis vybavení:</b>	.
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve spolupráci s majitelem pozemku, vám exkluzivně nabízíme jedinečnou příležitost pořídit si úspornou dřevostavbu na klíč - model ILO 143G.

Tato nabídka zahrnuje prostorný pozemek o velikosti 1003 m<sup>2</sup> včetně zajištění kompletní výstavby.

Co je zahrnuto v ceně?

Pozemek i dům s kompletním dokončením interiéru, včetně projektové dokumentace, ČOV, retenční nádrže, přípojek a

**CENTURY 21 Style happy** Kollárova 634/6, 767 01 Kroměříž, Tel.: +420 739 565 656, E-mail: [stylehappy@century21.cz](mailto:stylehappy@century21.cz), web:

[www.century21.cz/kancelar/stylehappy](http://www.century21.cz/kancelar/stylehappy)

základních terénních úprav.

Vybavené koupelny a WC – včetně sanitární výbavy.

Vnitřní dveře, podlahové krytiny, obklady a dlažby – vše ve vysoké kvalitě.

Moderní design a praktické řešení pro pohodlné bydlení.

Upozornění: Kuchyňská linka není součástí dodávky, abyste si ji mohli přizpůsobit svým představám.

Proč si vybrat právě tento dům?

- Nízké náklady na bydlení: Úsporná dřevostavba s kvalitním zateplením.
- Komfortní teplo: Teplovodní podlahové vytápění s tepelným čerpadlem a TUV nádrží.
- Kompletní infrastruktura: Napojení na všechny inženýrské sítě.
- Ekologické řešení: Retenční nádrž na dešťovou vodu.
- Připraveno k životu: Včetně základních terénních úprav.

Přizpůsobte si ho podle sebe!

Máte možnost ovlivnit vzhled svého nového domova:

Vyberte si odstíny vinylových podlah, koupelnových obkladů a dekorů dveří.

Zvolte si ze dvou odstínů venkovní fasády, které se vám nejvíce líbí.

Dispozice a parametry:

Typ domu: Bungalov

Dispozice: 4+kk + dvojgaráž

Užitná plocha: 143 m<sup>2</sup>

Zastavěná plocha: 204 m<sup>2</sup>

Rozměry domu: 19,4 x 10,5m

Nenechte si ujít tuto jedinečnou šanci na moderní a úsporné bydlení!

Podrobný popis dřevostavby a půdorys naleznete v galerii.

Zaujala vás tato nabídka? Kontaktujte nás ještě dnes a domluvte si prohlídku!