

Byt 3+kk/L,S k pronájmu, Praha 5 Zbraslav

Vilímkova, Praha-Zbraslav, Praha

**25 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Barbora Hartlová**Tel.:** 257 22 33 22**GSM:** 420721444111**E-mail:**hartlova@1zbraslavska.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Popis vybavení:	.	Doprava:	vlak; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt 3+kk, 72 m² s lodžii a sklepem, který se nachází ve 3. patře panelového domu na adrese Vilímkova, Praha 5 Zbraslav. Byt je zařízen kuchyňskou linkou se spotřebiči troubou, myčkou a lednicí. V chodbě a pokoji jsou vestavěné skříně. V koupelně je sprchový kout, umyvadlo, pračka, oddělené WC. Jedná se o poslední patro domu bez výtahu.

V okolí naleznete vše potřebné pro každodenní život obchody, restaurace, banky, poštu, kulturní a lékařská zařízení. Pro rodiny s dětmi je také důležitá blízkost škol a školek, dětských skupin, dětských hřišť, skate parku či pump tracku. Dopravní dostupnost je vynikající, včetně rychlého spojení do centra města vlakem či městskou hromadnou dopravou.

Měsíční nájemné je stanoveno na 25 000 Kč + poplatky za služby ve výši cca 4 000 Kč + poplatky na elektřinu, která

bude přepsána na nájemníka.

Těšíme se na vaši návštěvu a věříme, že si tento krásný byt zamilujete na první pohled.