

Nabídka krásného domu 4+1 v Raškovících.

Raškovice



13 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Kamila Radová

Tel.: 733 399 877

GSM: 702096158

E-mail:

kamila.radova@smsreality.cz

| | | | |
|-------------------------------|---------------------|---------------------------------|---------------------|
| Poloha objektu: | samostatný | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | velmi dobrý | Počet podlaží v objektu: | 1 |
| Typ domu: | přízemní | Zastavěná plocha: | 208 m ² |
| Užitná plocha: | 132 m ² | Plocha parcely: | 2944 m ² |
| Plocha zahrady: | 2944 m ² | Umístění objektu: | klidná část obce |
| Energetická náročnost: | C - Úsporná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji skvělou nemovitost situovanou v malebné obci Raškovice, v těsné blízkosti města Frýdek-Místek. Tento krásný cihlový dům o velikosti 4+kk byl zkolaudován v roce 2017 a nabízí zastavěnou plochu 208 m² s užitnou plochou 132m², zastřešenou terasou 27 m² a užitnou plochou garáže 30 m². K dispozici je i kryté stání 22 m² v podjezdu mezi domem a garáží.

Nemovitost je umístěna na celkovém pozemku o výměře 2944 m², který je možné rozdělit na dva samostatné pozemky . První pozemek o velikosti 1859 m² je určen pro dům se zahradou. Druhý pozemek o výměře 1 085 m² zahrnuje dřevěnou chatku s betonovými základy o rozloze 30 m² a kotec o velikosti 8 m². Je možné jej využít jako samostatný stavební pozemek.

Dům je částečně vybaven. Vnitřní dispozice zahrnuje obývací pokoj s krbem, který navozuje příjemnou atmosféru. Vnitřní součástí je také infra sauna. Nemovitost disponuje dvěma koupelnami - jednou se sprchou a druhou s vanou a WC, navíc je ještě jedno samostatné WC.

Vytápění je zajištěno pomocí elektrického kotle a podlahového vytápění, zatímco zdroj teplé vody zajišťuje bojler.

Ohledně odpadního hospodářství je nemovitost napojena na odpadovou jímku.

Obec Raškovice nabízí veškerou občanskou vybavenost, včetně škol, školek, obchodů, lékáren a lékařských služeb. Tato lokalita je ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení blízko přírody a zároveň v dostupnosti městského života.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.