

Nabídka krásného domu 4+1 v Raškovících.

Raškovice



13 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Kamila Radová

Tel.: 733 399 877

GSM: 702096158

E-mail:

kamila.radova@smsreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	208 m ²
Užitná plocha:	132 m ²	Plocha parcely:	2944 m ²
Plocha zahrady:	2944 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji skvělou nemovitost situovanou v malebné obci Raškovice, v těsné blízkosti města Frýdek-Místek. Tento krásný cihlový dům o velikosti 4+kk byl zkolaudován v roce 2017 a nabízí zastavěnou plochu 208 m² s užitnou plochou 132m², zastřešenou terasou 27 m² a užitnou plochou garáže 30 m². K dispozici je i kryté stání 22 m² v podjezdu mezi domem a garáží.

Nemovitost je umístěna na celkovém pozemku o výměře 2944 m², který je možné rozdělit na dva samostatné pozemky . První pozemek o velikosti 1859 m² je určen pro dům se zahradou. Druhý pozemek o výměře 1 085 m² zahrnuje dřevěnou chatku s betonovými základy o rozloze 30 m² a kotec o velikosti 8 m². Je možné jej využít jako samostatný stavební pozemek.

Dům je částečně vybaven. Vnitřní dispozice zahrnuje obývací pokoj s krbem, který navozuje příjemnou atmosféru. Vnitřní součástí je také infra sauna. Nemovitost disponuje dvěma koupelnami - jednou se sprchou a druhou s vanou a WC, navíc je ještě jedno samostatné WC.

Vytápění je zajištěno pomocí elektrického kotle a podlahového vytápění, zatímco zdroj teplé vody zajišťuje bojler.

Ohledně odpadního hospodářství je nemovitost napojena na odpadovou jímku.

Obec Raškovice nabízí veškerou občanskou vybavenost, včetně škol, školek, obchodů, lékáren a lékařských služeb. Tato lokalita je ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení blízko přírody a zároveň v dostupnosti městského života.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.