

Pronájem částečně zařízeného bytu 3+kk /3+1/ se zasklenou lodžíí, CP 67 m², Brno - Černá Pole

Bieblova, 61300, Brno-sever, Brno



23 000 Kč

za měsíc

+ energie a služby /cca
6.500 Kč/



Vyřizuje

**Mgr. Romana
Dokonalová**

Tel.: 541 213 390

GSM: +420 602 117 882

E-mail:

dokonalova@gaute.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	67 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem velice komfortního a částečně zařízeného bytu 3+kk o výměře 67 m². Byt se nachází v kompletně revitalizovaném domě, ve vyhledávané lokalitě Černá Pole, na ulici Bieblova. Tato lokalita má velmi dobrou dostupnost do centra města a nabízí veškerou občanskou vybavenost. Byt zahrnuje 3 pokoje se samostatnými vstupy a disponuje prostornou šatnou a sklepem. Z kuchyně se vchází na zasklenou lodžii. Vybavení: nová kuchyňská linka na míru se spotřebiči /plynový sporák s elektrickou troubou, myčka, lednice s mrazákem, digestoř;/ police v šatně, velké šatní skřín v předsíni, v obývacím pokoji bude k využití jídelní stůl se židlemi, kompletně vybavená ložnice /bez matrací/ a zařízený dětský pokoj.

Koupelna a WC jsou zvlášť, v koupelně je vana se sprchovou zástěnou a pračka se sušičkou.
Všechna plastová okna jsou aktuálně po servisu, jsou vybavena novými žaluziemi a zatemňovacími závěsy.
Možnost kabelové TV a internetu. V domě jsou 2 prostorné výtahy.
Náklady na bydlení cca 4.500 Kč + elektřina a plyn 2.000 Kč/měsíc - pro 2 osoby.
Možnost parkování u domu a v blízkém okolí na modrých zónách.
V domě je k dispozici kolárna a kočárkárna.
Byt je vhodný pro pracující pár nebo rodinu s dětmi a je připraven k okamžitému nastěhování.
Užijte si bydlení v tomto moderním a prostorném bytě s výhledem.
Tento světlý a útulný byt je skvělou volbou pro bydlení ve městě, ale současně v klidné lokalitě se zelení.
Více info v RK.