

Pronájem bytu 2+1, Kostelec nad Orlicí

Tyršova, Kostelec nad Orlicí


12 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Miroslav Pavelka
Tel.: 733 399 877

GSM: 736651595

E-mail:
miroslav.pavelka@smsreality.cz
Dispozice bytu: 2+1

Počet podlaží v domě: 2

Druh objektu: smíšená

Vlastnictví: osobní

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 65 m²
Stav objektu: velmi dobrý

Lodžie: 10 m²

Sklep:

4 m²

Umístění objektu:

Doprava:

vlak; silnice; autobus

Voda:

Odpad:

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný byt 2 + 1 o velikosti 65 m², situovaný na adrese Tyršova č. p. 12, Kostelec nad Orlicí. Tento prostorný byt, umístěný v jednopodlažním objektu s dvěma podlažími, se vyznačuje velmi dobrým stavem a částečným vybavením.

Byt se skládá z obývacího pokoje, ložnice, kuchyně, koupelny a předsíně. Obývací pokoj poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné posezení a relaxaci, zatímco ložnice nabízí klidné a útulné prostředí pro odpočinek. Částečně vybavená kuchyně umožňuje novému nájemci doplnit si ji podle vlastních potřeb. Koupelna je prakticky navržena a splňuje veškeré požadavky pro každodenní užití.

Součástí bytu je také sklep o velikosti 4 m², který poskytuje dodatečný úložný prostor. Vytápění bytu je zajištěno radiátory a elektrokotlem, což zaručuje příjemnou teplotu během chladnějších měsíců. Teplá voda je také zajištěna pomocí elektrokotlu. Nemovitost je napojena na vodovod a odpad je řešen kanalizací.

Další výhodou je společná terasa s posezením a grilem, která nabízí ideální místo pro relaxaci a setkání s rodinou či přáteli. Tato terasa přispívá ke komfortnímu bydlení a umožňuje užívat si čerstvého vzduchu a slunečních paprsků přímo z domu.

Dostupnost nemovitosti je skvělá, nachází se v oblasti s dobrým dopravním spojením – vlak, autobus i silnice jsou v blízkosti.

Měsíční nájem včetně služeb činí 14 500 Kč, což představuje výhodnou nabídku pro všechny, kteří hledají moderní a útulné bydlení v klidné části města.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.