

Prodej bytu 3+kk, 79 m², Kamenný Újezd

33701, Kamenný Újezd

**6 150 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Hauserová Ivetta**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	79 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej z II.Etapy výstavby je zahájen! Volný byt 3+KK 79m² v 1.patře s balkonem 15m² Plánované dokončení 4Q 2026. Podlahové vytápění a teplou vodu zajistí tepelná čerpadla. Byt je vybaven rekuperací pro Vaše zdravé bydlení, disponuje nadstandardními úložnými prostory-komory, půda, místnost pro technické zázemí. Instalační příprava pro kuchyňskou linku-ano, okenní výplně s izolačním trojsklem. Krásný, slunný byt disponuje prostornou chodbou, komorou, tech.z. dále dva samostatné pokoje, velkou koupelnou a WC s okny, obývací pokoj s kuchyňským koutem, ze kterého je vstup na balkon. PENB úsporná B, což Vám zajišťuje nízké provozní náklady. Byt se nachází v klidné lokalitě na okraji Rokycan s luxusní občanskou vybaveností. V nedaleké Plzni jste za 10minut. Dispozice místností naleznete v 3D modelu, ten a grafika jsou pouze ilustrativní. Podívejte se na [www stránky projektu](http://www.strankyprojektu.cz), jež získáte u makléřky, spolu s detailními informacemi. Neváhejte nás kontaktovat. Zařídíme i výhodné financování.