Pronájem - Byty číslo zakázky: **662**

Pronájem bytu 1+KK 28m2

Liberecká, 46601, Jablonec nad Nisou

Rezervace

Vyřizuje
Lucie Maciková
Tel.: +420 774235384
GSM: +420 774235384
E-mail:
macikova@rkcentrum.cz

Dispozice bytu:	1+kk	**Podlaží v domě:**	1
Počet podlaží v domě:	12	**Celková podlahová plocha:**	26 m^2
Druh objektu:	panelová	**Stav objektu:**	dobrý
Vlastnictví:	osobní	**Umístění objektu:**	centrum obce
Topení:	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte praktické bydlení s perfektním dopravním spojením? Máme pro vás ideální řešení!

Nabízíme k pronájmu světlý a čistý byt 1+KK o užitné ploše 28 m v Liberecké ulici v Jablonci nad Nisou. Tento byt je jako stvořený pro jednotlivce, studenty kteří oceňují pohodlí, dostupnost služeb a skvělé dopravní spojení.
Byt se nachází v přízemí domu s výtahem, což znamená maximální komfort při stěhování i každodenním používání.
Přestože je byt v původním stavu, je velmi zachovalý, pečlivě udržovaný a čistý. Navíc byl nově vymalovaný, takže se nastěhujete do příjemného a svěžího prostředí.
Velkým bonusem je zasklený balkon, který oceníte nejen v letních měsících pro relaxaci, ale i jako praktický prostor pro sušení prádla či skladování věcí po celý rok.
Byt disponuje prostornou vstupní chodbou, první dojem je důležitý a tady máte dostatek místa
Samostatná komora , obytná místnost s kuchyňským koutem útulný prostor pro odpočinek i vaření. K bytu náleží sklepní kóje - skvělá výhoda pro skladování věcí, kol, sportovního vybavení či sezónních potřeb
Byt je kompletně zařízený přesně tak, jak vidíte na fotografiích, takže se můžete nastěhovat prakticky jen s kufrem a ihned začít bydlet!

Jednou z největších výhod tohoto bytu je vynikající dopravní spojení: Tramvajová zastávka přímo v blízkosti, rychlá

dostupnost do sousedního Liberce.
V bezprostředním okolí najdete veškerou občanskou vybavenost.
Byt je vhodný pro jednu osobu.

Při podpisu nájemní smlouvy se hradí:
První měsíční nájemné: 8.500 Kč, vratná kauce: 17.000 Kč, provize realitní kanceláře: 8.500 Kč + DPH.
Měsíční zálohy na služby: 2280Kč. Elektřinu si přepíše nájemce sám na sebe.