

Prodej bytu 1+kk 26 m²

Chebská, 35301, Mariánské Lázně



3 250 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	26 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodám svůj moderní byt ve formátu 1+kk, který se nachází v cihlové novostavbě.

Nemovitost má celkovou plochu 26 m², přičemž k dispozici je i slunný balkon o ploše 3 m², ideální pro ranní kávu či odpočinek po náročném dni. Byt je součástí šesti podlažní budovy s výtahem, což zajistí pohodlný přístup i pro osoby s omezenou pohyblivostí díky bezbariérovému řešení.

Dispozice bytu je promyšlená a pohodlná, přičemž interiér je plně vybavený. Objekt je veden jako osobní vlastnictví a splňuje náročná kritéria energetické účinnosti se štítkem třídy B, což utiňuje obavy z vysokých provozních nákladů. Výhodou je rovněž dostupnost moderních technologií a komfortní vybavení interiéru, které přispívají k celkové atraktivitě bytu.

Pokud vás tento jedinečný a útulný byt zaujal, neváhejte mě kontaktovat prostřednictvím zpráv na komunikační platformě a můžeme se domluvit na osobní prohlídce. Jsem majitel, žádné realitky a provize. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky:
<https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/974322-nabidka-prodej-bytu-chebska-marianske-lazne>