

Prodej bytu 2+1 v obci Morkovice-Slížany, ul. Nádražní

Nádražní, Morkovice-Slížany



3 300 000 Kč

za nemovitost

včetně provize



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+1 v obci Morkovice-Slížany na ulici Nádražní. Byt má celkovou výměru 51 m² a nachází se v bytovém domě, ke kterému náleží společné prostory a také společný podíl na zahradě. Velkou a výjimečnou výhodou této nabídky je samostatná garáž za domem, která patří výhradně k bytu a má jediného vlastníka. Garáž je aktuálně využívána jako domácí posilovna, ale skvěle poslouží také jako dílna nebo skladovací prostor. Byt prošel kompletní rekonstrukcí – má novou kuchyňskou linku, plastová okna a zděnou koupelnu vybavenou sprchovým koutem, umyvadlem se skříňkou, zrcadlem, topným žebříkem a prostorem pro pračku i sušičku. Vytápění i ohřev vody zajišťuje plynový kotel. Byt se vyznačuje velmi nízkými náklady na bydlení, které aktuálně činí 3 770 Kč měsíčně (1 070 Kč elektřina, 1 100 Kč plyn, 600 Kč voda a 1 000 Kč fond oprav).

Obec Morkovice-Slížany nabízí kompletní občanskou vybavenost, klidné bydlení a dobrou dostupnost do okolních měst. Nachází se zde škola, školka, obchody, lékař, pošta i sportovní a volnočasové vyžití, což z ní činí ideální místo pro pohodové bydlení i investici. Financování zajistíme v rámci našich služeb zdarma.