



Prodej - Byty

číslo zakázky: 429468

PRODEJ 2+kk - Vendryně

Vendryně



3 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Karel Král

Tel.: 737 949 439

GSM: +420737949439

E-mail:

karel.kral@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Balkón:	2 m ²
Elektřina:	Elektro - 230 V	Plyn:	Individuální
Odpad:	ČOV pro celý objekt	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji luxusní byt o dispozici 2+kk v klidné a vyhledávané obci Vendryně u Třince. Byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají komfortní bydlení v harmonii s přírodou, a zároveň chtějí mít na dosah veškerou občanskou vybavenost i široké možnosti aktivního odpočinku.

Obec Vendryně leží pouhých 5 minut jízdy od centra Třince, což zajišťuje rychlou dostupnost obchodů, služeb i pracovních příležitostí, aniž by byl narušen klid rezidenčního bydlení.

Velkou předností lokality je blízkost prestižního resortu VITALITY, který nabízí pestrou škálu volnočasových aktivit jako jsou tenis, bowling, minigolf, badminton, jízdu na koni, bazén, wellness centrum, masáže a další relaxační služby. Milovníci golfu jistě ocení golfový resort Ropice, který se nachází v dojezdové vzdálenosti přibližně 15 minut.

Byt nabízí nádherný výhled na horská panoramata, který umocňuje pocit soukromí a každodenního kontaktu s přírodou. Průměrné měsíční náklady na bydlení činí přibližně 6 500 Kč, a to včetně poplatků družstvu i energií, což z něj činí ekonomicky velmi zajímavou nabídku.

Tento byt je ideální jak pro vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost.

Pro více informací či sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.