

Prodej rodinného domu, 87 m², Nedvědice

59262, Nedvědice



Neuvedeno za nemovitost

Zjištění potenciálních
zájemců

Vyřizuje

Walaski Jaromír**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	87 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Rodinný dům se nachází v klidné části obce Nedvědice, v bezprostřední blízkosti hradu Pernštejn, v lokalitě ideální pro spokojený rodinný život s dětmi. Bezpečné okolí, minimum provozu a příroda doslova za domem vytvářejí prostředí, kde mají děti prostor vyrůstat svobodně a rodiče skutečně odpočívat.

Velký pozemek o výměře 2 178 m² nabízí dostatek místa pro dětské hry, zahradu i společné rodinné chvíle. Terasa je ideální pro snídani na slunci, grilování i večerní posezení, zatímco si děti hrají na zahradě. Lesy, potok a turistické i cyklistické trasy v okolí vybízejí k výletům a aktivnímu trávení volného času.

Dům má užitnou plochu 87 m², dispozici 3+1, tři koupelny, garáž a je částečně podsklepen, což poskytuje praktický úložný prostor. Vytápění je řešeno tuhými palivy. Dům byl kolaudován v roce 1970, rekonstrukce proběhla v roce 2006. PENB není k dispozici - třída G. Zastávka veřejné dopravy v docházkové vzdálenosti. Ideální místo pro klidný rodinný domov. Cena je za nemovitost.