

## Pronájem byt 1+1, 54

9. května, 47106, Horní Police



**8 000 Kč**  
za měsíc

8.000,- nájem + 400,- voda,  
700-1000,- elektřina,  
2000,- plyn /1osoba



Vyřizuje

**Jana Fišerová**

**Tel.:** 604206401

**GSM:** +420 725 173 088

**E-mail:**

[info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)

|                               |                               |                                  |                   |
|-------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 1+1                           | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 2                             | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 54 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                       | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý             |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                        | <b>Sklep:</b>                    | 9 m <sup>2</sup>  |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem bytu 1+1 o rozloze 54 m<sup>2</sup> v Horní Polici. Byt se nachází v přízemí domu a skládá se z před síně, koupelny, větší kuchyně, spíže a pokoje. Nový rozvod topení (vytápění plynem), nová kuchyňská linka, elektřina přes fotovoltaiku. Nájem 8.000,- + 400,- voda, 700-1000,- elektřina a cca 2000,- plyn (vytápění) 1osoba, kaucí 16.000,- + provize zprostředkovatele 10.000,- Kč + DPH. K bytu náleží sklep, k nastěhování 1.ledna 2026. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N115526.