

Pronájem bytu 1+kk, ulice Lidická, Brno - střed, zařízený, terasa, sklep

Lidická, 60200, Brno-střed, Brno



Rezervace



Vyřizuje

Lenka Fialová

Tel.: 542 211 598

GSM: +420 724 777 093

E-mail: lenka@bravis.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	11	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní zařízený byt v srdci Brna? Nechte se okouzlit tímto skvělým bytem 1+kk o celkové ploše 42 m², který se nachází na prestižní adrese Lidická ulice, v těsné blízkosti všech důležitých občanských vybaveností.

V zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt, který je situován v 7. nadzemním patře cihlové budovy s výtahem a nabízí krásný výhled do klidného vnitrobloku. Byt je nadstandartně zařízený.

Kuchyňský kout je kompletně vybaven - chladničkou, varnou deskou, el. troubou, mikrovlnnou troubou, myčkou a odsavačem par. To vše zajišťuje pohodlné a efektivní vaření.

Koupelna je zařízena sprchovým koutem, pračkou, sušičkou, umyvadlem se skříňkou a toaletou.

K dispozici je také předstíh s vinotékou a velkou výhodou je samostatná praktická šatna, která nabízí dostatek úložného prostoru pro vaše ošacení.

Byt disponuje i příjemnou prostornou terasou orientovanou na západ, která je ideálním místem pro relaxaci po náročném dni.

K bytu náleží také skladová kóje, umístěná přímo na patře, což je velké plus pro ukládání sezónních věcí nebo sportovního vybavení.

V bezprostřední blízkosti se nachází množství obchodů, kaváren, restaurací, lékárna, zastávky městské hromadné dopravy a park Lužánky, který je ideálním místem pro odpočinek v přírodě. Vše potřebné je na dosah ruky, což výrazně zvyšuje komfort bydlení.

Nenechte si ujít příležitost bydlet v jednom z nejžádanějších míst Brna. Tento byt nabízí perfektní kombinaci pohodlí, stylu a výborné lokality.

Byt je ihned k dispozici.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

V případě zájmu o prohlídku neváhejte kontaktovat uvedeného makléře.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.