

Pronájem moderního bytu 1+kk s terasou, sklepem a parkovacím stáním

Lipenská, České Budějovice



15 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Václav Vacek

Tel.: 733 785 785

GSM: +420774203272

E-mail:

vaclav.vacek@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	77 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu nadstandardní byt o dispozici 1+kk v novostavbě bytového domu v atraktivní a klidné lokalitě Českých Budějovic – ulice Lipenská, městská část České Budějovice 3. Byt se nachází v moderním bytovém domě a nabízí komfortní a funkční uspořádání. Celková obytná plocha je promyšleně řešena a doplněna o prostornou terasu orientovanou do klidného vnitrobloku, ideální pro relaxaci a soukromí. K bytu náleží sklep a vlastní parkovací stání přímo v domě. Hlavní výhody:

- dispozice 1+kk – 43,5 m², ideální pro pár, nebo náročné jednotlivce
- terasa do vnitrobloku – 17,8 m²
- plně vybavená kuch. linka, kvalitní provedení • sprchový kout
- sklepní prostor v ceně - 4,2 m²
- parkovací stání v ceně - 12 m²
- výborná dostupnost MHD i občanské vybavenosti

Náklady:

- měsíční nájemné: 15.000 Kč
- zálohy na služby a energie: 3.000 Kč
- parkovací stání: 0 Kč / měsíc (volitelné)
- vratná jistina 2 x nájemné
- odměna pro RK 1 x nájemné + DPH.

Byt je k nastěhování dle dohody. Preferujeme nekuřáky a zájemce bez domácích mazlíčků. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.