

Prodej rodinného domu 3+1 v obci Březolupy.

68713, Březolupy



2 195 000 Kč
za nemovitost

včetně provize, včetně právního servisu, další pozn.: Cena včetně provize RK a kompletního právního servisu.



Vyřizuje

Jiří Tomaňa

Tel.: +420577200100

GSM: +420603246680

E-mail:

agentura@zvonek.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	59 m ²
Užitná plocha:	118 m ²	Plocha parcely:	96 m ²
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Komunikace:	betonová
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Pošta	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Lokální - tuhá paliva; Lokální - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme exkluzivně k prodeji rodinný dům 3+1 v obci Březolupy. Jedná o cihlový rodinný dům v řadové zástavbě v blízkosti centra obce. Dispozice domu: zádveří se vstupem do kuchyně, obývacího pokoje, schodištěm do podkroví a do komory umístěné pod schody. S koupelny je vstup do koupelny se sprchovým koutem a společným WC. V podkroví se nachází ložnice a pokoj využíván jako pokoj pro hosty případně jako pracovna nebo dětský pokoj. Obytná plocha domu činí 118 m². Dům prošel před 15 lety rozsáhlou rekonstrukcí /podlahy, elektrina, plastová okna, omítky, koupelna, kuchyň, částečné zateplení, voda, odpady/. Vytápění domu je zabezpečeno elektrickými infra topnými panely, kamny na dřevo v obývacím pokoji se samočinným rozvodem do ložnice v podkroví.

Ohřev vody je prováděn elektrickým bojlerem umístěným v koupelně. K domu náleží pozemek před domem, kde je možno vybudovat venkovní parkovací stání nebo venkovní posezení. V blízkosti domu se nachází, škola, školka, pošta, obchod, veterina, Zámek, dětské hřiště, sportovní areál, obchod, autobusová zastávka. Obec Březolupy se nachází na spojnici mezi Zlínem, Uh. Hradištěm, Napajedly, Otrokovicemi. Vzdálenost do centra UH činí 15 km, Zlín je vzdálen 16 km Napajedle 12 km a Otrokovice 20 km. Dům je volný ihned.