

Prodej pozemku k bydlení, 1057 m², Rudolfov

37371, Rudolfov



2 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Kozáková Lenka**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 1 057 m²**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji stavební pozemek o výměře 1057 m² v lukrativní části města Rudolfov u Českých Budějovic. Uvedený pozemek se nachází v zastavitelné části s funkčním využitím jako plocha smíšená obytná. Dle územně plánovací informace stavebního úřadu o podmínkách využívání území je stanovena zastavitelnost max. 35% u rodinných domů a dvojdomků a 50 % u nízkopodlažných bytových domů. Pro tyto plochy jsou přípustná maximálně 2 NP (nebo 1 NP a podkroví), s možností podsklepení. Na hranici pozemku je možnost se připojit k inženýrským sítím (voda, elektřina, kanalizace a plyn). Příjezd k pozemku je umožněn z obecní komunikace. Veškerá občanská vybavenost se nachází ve městě Rudolfov nebo 10 minut vzdáleném krajském městě České Budějovice. V případě Vašeho zájmu kontaktujte makléře. S výhodným financováním Vám rádi pomůžeme.