

Prodej bytu 4+kk, 104 m², Hájová, Břeclav - Poštorná

Hájová, Břeclav



5 575 000 Kč

za nemovitost

včetně poplatků, včetně
provize, včetně právního
servisu



Vyřizuje

Igor Kahánek

Tel.: 606 365 367

GSM: +420608776618

E-mail:

kahane@jihomoravskark.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	104 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Individuální; Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte ke koupi bytovou jednotku v osobním vlastnictví, k nastěhování bez nutnosti rekonstrukce? Na klidném místě a zároveň se vším potřebným v blízkém okolí?

Ve výhradním zastoupení majitelů, Vám zprostředkujeme koupi bytové jednotky o velikosti 4+kk v ulici Hájová č.p. 820, městská část Poštorná, Břeclav. Byt se nachází v 3.nadzemním podlaží a podkroví z celkového počtu 3 podlaží. Celková plocha bytu je 115 m², s obytnou plochou 104 m².

Dispozice: přízemí: předsíň, koupelna s vanou, chodba, toaleta, pokoj, kuchyň a lodžie podkroví: schodiště, chodba, tři pokoje a koupelna (sprchový kout) s WC.Půdorys obou podlaží bytu naleznete ve fotogalerii.

Aktuální měsíční náklady na provoz bytu pro čtyř člennou domácnost jsou 10.324 Kč (elektřina, teplo, voda, fond oprav a správa bytového domu).

V blízkém okolí domu skvělá občanská vybavenost (mateřská škola, základní škola, dětská hřiště, pošta, restaurace a supermarket). Možnost parkování před domem.

K předání dohodou.

Zaujala Vás tato nabídka? Máte zájem o prohlídku bytu? Vám vyhovující termín prohlídky (datum a čas) s kontakty na...

JihoMoravská Realitní kancelář s.r.o. Husova 3136/25, Břeclav 690 02, Tel.: 606 365 367, E-mail: kancelar@jihomoravskark.cz, web: www.jihomoravskark.cz

Vás (e-mail + tel. číslo) zasílejte formou odpovědi na inzerci. Realitní makléř Vás následně bude telefonicky kontaktovat a domluví se s Vámi na přesném termínu prohlídky bytu.