

## Prodej rodinného domu, 145 m<sup>2</sup>, Hejtmánkovice

55001, Hejtmánkovice



**3 699 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Klimešová Kateřina**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Užitná plocha:</b>	145 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** K prodeji je připraven přízemní, bezbariérový rodinný dům, kde součástí kupní ceny je materiál na příčky v celém domě. Budova není potřeba zateplovat, je postavena z 50 cm tvárnic. Dokončit dům si můžete jako velkorysý otevřený prostor do krovů v obývacím pokoji o velikosti 5+kk nebo položit stropní konstrukci a využívat pochozí půdu.

Dostavění nemovitosti je v této fázi rozpočítáno na max 2.500.000,- Kč.

Změnu v projektu zajistí prodávající (změna stavby před dokončením).

Stavba je napojena na inženýrské sítě elektřinu, plyn, kanalizaci, veřejný vodovod.

U domu se počítá s místem pro bazén a velmi prostornou terasu.

Těšíme se na Vás na prohlídce.