

Prodej bytu 3+1 78 m²

Na křečku, 10900, Praha 15, Praha



8 999 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	78 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	6 m ²
Sklep:	4 m ²	Umístění objektu:	sídliště
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji svůj osobní byt o dispozici 3+1 nacházející se v panelovém domě. Byt o celkové ploše 78 m² se nachází v sedmém patře sedmipodlažního panelového domu, kterou doplňuje i výtah, což je praktické řešení pro pohodlný přístup. Panelový dům je v dobrém stavu je kompletně zateplený, jsou nová okna, lodžie je po rekonstrukci, je kompletně zasklená. Byt je v původním stavu je vhodný k rekonstrukci. Dispozice bytu je velmi dobře řešena, umožňuje velkorysou rekonstrukci koupelny, pokoje jsou neprůchozí a spojuje je chodba, ideální pro rodiny s dětmi. Na patře je pouze jeden další soused - klidná a bezpečná lokalita, dále byt disponuje i lodžii o rozloze 6 m², která přináší další možnosti využití prostoru. K bytu náleží také sklep o ploše 4 m², který poskytuje praktické úložné prostory.

Parkování není problém. Energetický štítek budovy je stanoven na hodnotu G, což je informací relevantní při úvahách o provozních nákladech. Nemovitost prodávám jako osobní vlastnictví s důrazem na její kvalitu a funkčnost.

Pro bližší informace či sjednání prohlídky mě prosím kontaktujte prostřednictvím zpráv na komunikační platformě. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky: <https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/974936-nabidka-prodej-bytu-na-krecku-praha>