

Prodej bytu 3+kk 75 m2, Praha 8 Kobylisy

Čimická, Praha 8, Praha



8 349 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Petr Bulan
Tel.: 246 090 246
GSM: +420 604 955 755
E-mail:
petr.bulan@century21.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	6 m ²
Sklep:	1 m ²	Popis vybavení:	.
Doprava:	MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Byt 3+kk s výměrou 69 m² + 6 m² lodžie Praha 8 Kobylisy. Byt je ve 2. podlaží a byl průběžně rekonstruován nová elektrina, koupelna se zděným jádrem, kuchyňská linka včetně vestavěných spotřebičů (myčka, varná deska, digestoř, trouba). V předsíni jsou velké vestavěné skříně a dále k bytu patří sklepní kóje. Obývací pokoj je orientován na jih a se vstupem na velkou lodžii, která má posuvné zasklení. Dům je zateplený, má nová okna,

střechu, stoupačky a společné prostory. Velkou výhodou je společná zahrada, na které je malé dětské hřiště, sezení a grilování a dále parkoviště na společném pozemku, které je pouze pro majitele bytů v domě a je bez modré zóny.