

Prodej bytu 3+kk, 82 m2, Praha 5 Stodůlky

Přecechtělova, Praha 13, Praha



8 799 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Petr Bulan
Tel.: 246 090 246
GSM: +420 604 955 755
E-mail:
petr.bulan@century21.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	82 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	5 m ²
Sklep:	3 m ²	Popis vybavení:	.
Doprava:	MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Rekonstruovaný byt 3+kk s výměrou 77 m² + 5 m² lodžie v ulici Přecechtělova, Praha 5 Stodůlky. Byt je ve 2. podlaží a byl v roce 2022 kompletně rekonstruován nová elektřina, rozvody vody a odpadu, nové podlahy, štuky a vyzdění jádra s koupelnou a WC. Výhodou bytu je šatna/komora v předsíni a 2x WC jedno samostatné WC a druhé v koupelně. Obývací pokoj je propojený s kuchyní která je vybavena vestavěnými spotřebiči (varná deska, digestoř, trouba, myčka a pračka). Z obývacího pokoje je přístupná velká lodžie s posuvným zasklením. Dům je po

rekonstrukci nový výtah, zateplení, střecha, okna i stoupačky. K bytu patří sklep a v domě je k dispozici společná kolárna/kočárkárna. V lokalitě je veškerá občanská vybavenost škola, školka, supermarket apod.