

Pronájem bytu 2+1, 40 m², Kysucká, Český Těšín

Kysucká, 73701, Český Těšín



12 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Tomasz Kostka

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

| | | | |
|-------------------------------|------------------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 2+1 | Podlaží v domě: | 8 |
| Počet podlaží v domě: | 1 | Celková podlahová plocha: | 43 m ² |
| Druh objektu: | panelová | Stav objektu: | dobrý |
| Vlastnictví: | družstevní | Sklep: | 2 m ² |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 2+1 o výměře 40 m², který se nachází v 8. nadzemním podlaží bytového domu s výtahem.

Byt je částečně zařízený. Součástí vybavení je kuchyňská linka s troubou a plynovým sporákem, dále pračka a dvě skříně v ložnici. V bytě se nachází také samostatná komora přístupná ze vstupní chodby, která poskytuje praktický úložný prostor. Koupelna je po rekonstrukci a je vybavena prostorným sprchovým koutem. Obývací pokoj je díky velkému oknu světlý a vzdušný. Původní dveře byly nahrazeny novými interiérovými dveřmi se zárubněmi v jednotném designu.

K nastěhování od 1. 2. 2026.

Nájemné: 12 000 Kč / měsíc

Energie: plyn a elektřina dle vlastní spotřeby

Kauce: 24 000 Kč (2 měsíční nájem)

Odměna RK: 12 000 Kč + DPH

Byt se nachází v dobře dostupné části Českého Těšína - Svibice, s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti. V okolí jsou supermarkety Tesco, Lidl a Hruška, menší obchody a služby. V blízkosti se nachází zdravotní středisko, lékárny, základní i mateřské školy.

Výborná je také dopravní dostupnost - v pěší vzdálenosti jsou zastávky MHD s napojením na centrum města nebo vlakové nádraží. Lokalita nabízí dostatek zeleně, volnočasových ploch, vhodných k procházkám i odpočinku.