

Rodinné bydlení v klidné části Prahy 6 - Vokovice

Mozambická, Praha 6, Praha



24 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Iry Rinkúniené

Tel.: 602 255 514

GSM: +420 608 603 740

E-mail:

iryna.rinkuniene@century21.cz
1.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	.
Doprava:	vlak; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: V rámci našeho All inclusive servisu Vám nabízíme k dlouhodobému pronájmu krásný a kompletně zrekonstruovaný byt dispozice 3+1 o velikosti 70 m² s lodžii a sklepem, který se nachází v přízemí bytového domu na skvělé adrese, Praha 6 - Vokovice.

Tato oblíbená lokalita spojuje klidné rodinné bydlení s výbornou dopravní dostupností do centra města i na letiště.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí - má novou kuchyňskou linku, nové podlahy, interiérové dveře, plastová okna,

zrekonstruovanou koupelnu i samostatné WC. V kuchyni potěší každého milovníka vaření zcela nové spotřebiče – odsavač par a elektrický sporák s troubou. Možnost nastěhovat se do nového, čistého a voňavého bytu je v první řadě velkým bonusem, který jen tak někde nenajdete.

Perlou tohoto bytu je prostorný obývací pokoj se vstupem na zasklenou lodžii, která nabízí příjemné místo k relaxaci – ideální pro ranní kávu nebo večerní klid. Byt disponuje dalšími dvěma neprůchozími pokoji, které lze využít jako ložnici a dětský pokoj či pracovnu.

Byt je v osobním vlastnictví a dům má energetickou náročnost třídy B, což zaručuje úsporný provoz.

Měsíční nájemné činí 24 000 Kč.

Poplatky jsou 2 600 Kč na osobu, elektřinu si nájemník převádí na sebe.

Kauce ve výši 24 000 Kč

Provize realitní kanceláře činí 24 000 Kč + DPH.

V okolí nechybí kompletní občanská vybavenost – školy, školky, obchody, restaurace, sportoviště, dětská hřiště i dostatek zeleně. Zastávka MHD je pár minut chůze, což zajišťuje rychlé spojení do centra města.

Pokud Vás tato nabídka zaujala, kontaktujte naši makléřku, která Vám poskytne detailní informace a ráda Vás osobně nemovitostí provede.