

Prodej Chalupa, 180m²

50346, Jeníkovice



5 499 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Radmila Kalužná

Tel.: 774 100 001

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	180 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Představte si víkend, kdy zavřete dveře bytu ve městě a za pár minut jízdy už stojíte u vlastní chalupy. Zatopíte v kamnech, děti běhají po zahradě a vy konečně zpomalíte. Přesně takový pocit nabízí tato chalupa v Jeníkovících, jen kousek od Hradce Králové.

Dům je ve velmi dobrém technickém stavu a připravený k okamžitému užívání – bez rekonstrukcí, bez čekání, bez kompromisů. Užitná plocha 180 m² poskytne dostatek místa pro rodinu, návštěvy i víkendové pobyty s přáteli. Velká stodola přirozeně rozšiřuje celý prostor a nabízí zázemí pro dílnu, kola, dřevo, hry dětí nebo budoucí plány.

Vytápění plynovým kotlem zajišťuje pohodlí po celý rok, zatímco kamna dodávají domu pravou chalupářskou atmosféru, kterou žádný byt nenahradí. Večer u kamen, ticho vesnice a žádný ruch města – jen klid, který dnes hledá čím dál víc rodin.

Jeníkovice jsou klidná a přívětivá obec s kompletní občanskou vybaveností, ideální pro děti i dlouhodobý pobyt. Blízkost Hradce Králové vám umožní být na chalupě kdykoliv, nejen o dovolené. Toto je místo, kam se budete těšit každý pátek a odkud se vám v neděli nebude chtít odjíždět. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N115556.