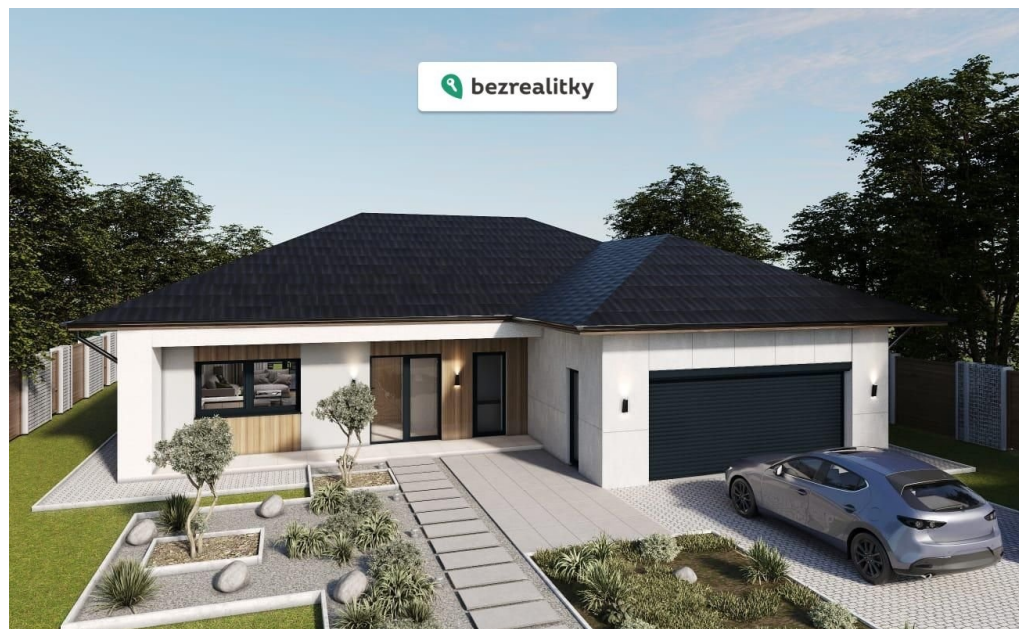


## Prodej domu 157 m<sup>2</sup>, pozemek 801 m<sup>2</sup>

28921, Kostomlátky

**13 950 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

**Bezrealitky s.r.o****GSM: +420 226 254 111****E-mail:**[inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)

|                        |                    |                                 |                               |
|------------------------|--------------------|---------------------------------|-------------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b> | samostatný         | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                       |
| <b>Stav objektu:</b>   | novostavba         | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                             |
| <b>Typ domu:</b>       | přízemní           | <b>Zastavěná plocha:</b>        | 157 m <sup>2</sup>            |
| <b>Užitná plocha:</b>  | 157 m <sup>2</sup> | <b>Plocha parcely:</b>          | 801 m <sup>2</sup>            |
| <b>Ostatní:</b>        | Garáž; Parkoviště  | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji moderní novostavbu z cihel s dispozicí 4+kk. Jako přímý majitel jsem do stavby vložil veškerou péči, aby dům splňoval nároky na současný komfort a poskytoval ideální prostor pro rodinný život. Celková obytná plocha činí 157 m<sup>2</sup>, což umožňuje volné uspořádání útulných místností podle individuálních představ.

Tento osobní majetek byl postaven s důrazem na kvalitu a moderní stavební technologie. Dům je stále ve stavu nevybaveném, takže si můžete interiér zcela přizpůsobit svému vkusu a potřebám. Stavba disponuje také terasou o rozloze 20 m<sup>2</sup>, ideální pro pohodové chvíle venku. Součástí pozemku o rozloze 801 m<sup>2</sup> je rovněž možnost parkování a garáž, což zaručuje komfort a bezpečné uložení vozidel.

Celkově nabízím nemovitost, která kombinuje kvalitu novostavby s možností individuálního designu interiéru. V případě zájmu je možné mě kontaktovat skrze zprávy či komunikační platformu. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky:

<https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/975315-nabidka-prodej-domu-doubrava>