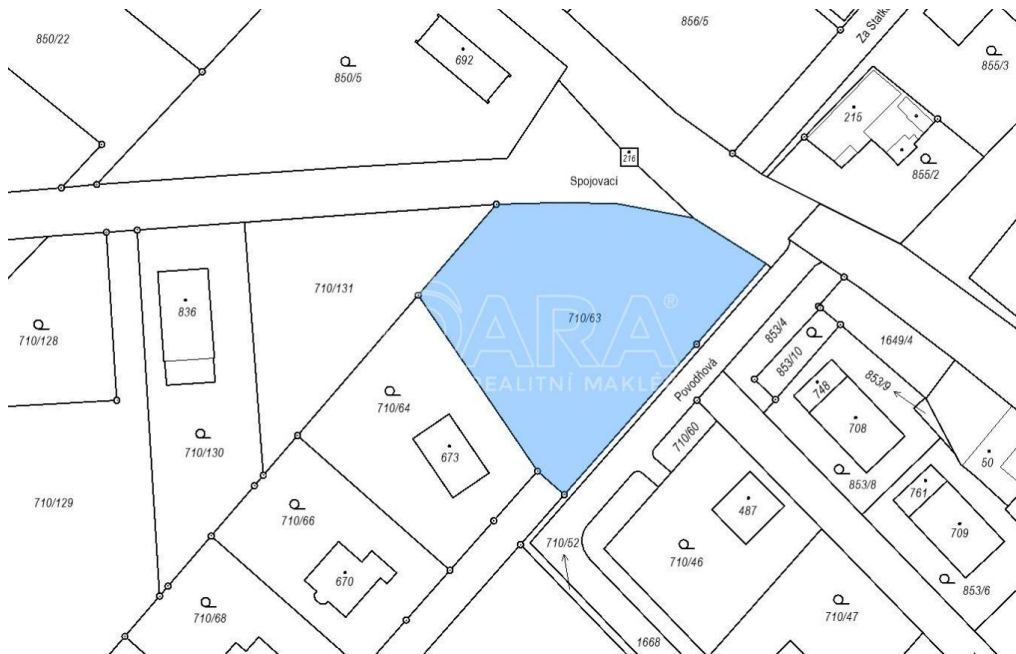


Pozemek se stavebním povolením - Obříství

Povodňová, 27742, Obříství



7 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Mistoler

Tel.: +420 774883375

GSM: +420 774883375

E-mail:

jan.mistoler@qara.cz

Celková plocha:	1 610 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji pozemek se stavebním povolením na rodinný dům se třemi byty, garáží + 2x kancelář, na rohu ulic Povodňová a Spojovací Obříství.

Oplocený pozemek o velikosti 1610 m² je napojen na elektřinu a obecní vodovod, příprava na tlakovou kanalizaci, funkční studna s čerpadlem.

Stavební povolení pro rodinný dům s nebytovými prostory - obsahující v 1. NP 2 nebytové prostory - kanceláře se zázemím a garáž užívanou výhradně pro byty a v 2. NP 3 byty 2+kk s příslušenstvím. Na žádost zašlu stavební podklady včetně Povolení ke stavbě ze dne 15.4.2025.

Budoucí stavba geodeticky vyměřena, na pozemku zbytky materiálů a stavební bouda, které budou s prodejem odstraněny.

Vhodné pro investory, kteří chtějí hned stavět. Více informací na níže uvedeném kontaktu.