

Útěk z města během pár minut: chata s vlastním pozemkem u lesa 27201, Kladno



1 950 000 Kč
za nemovitost

včetně provize, včetně
právního servisu, cena k
jednání



Vyřizuje

**Ing. Michaela
Nevěřilová**

Tel.: 770 778 773

GSM: +420 724 422 536

E-mail:

[mia@michaelaneverilova.c
z](mailto:mia@michaelaneverilova.cz)

| | | | |
|--------------------------|--------------------|---------------------------------|-----------------------|
| Zastavěná plocha: | 16 m ² | Užitná plocha: | 16 m ² |
| Plocha parcely: | 205 m ² | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | velmi dobrý | Počet podlaží v objektu: | 2 |
| Ostatní: | Parkoviště | Umístění objektu: | okraj obce |
| Komunikace: | dlážděná | Elektrina: | Elektro - 230 V |
| Voda: | Vodovod | Topení: | Lokální - tuhá paliva |

POPIS NEMOVITOSTI: Chata s vlastním pozemkem 221 m² - Bažantnice, Kladno

Místo, kam utečete z města během pár minut.
Ticho lesa, vlastní prostor, žádné kompromisy.

Tady neřešíte nájem ani omezení.
Pozemek i chata jsou opravdu vaše.

Co z toho dělá zajímavou příležitostí:

- Vlastní pozemek 221 m² - žádné poplatky za pronájem, plná kontrola nad prostorem
- Chytré rozložení 3v1 - obytné přízemí s kuchyňským koutem a krbem, přímý vstup na slunnou terasu, ložnice v patře

+ sklep jako praktické zázemí

- Zahrada, která funguje - zastřešené posezení, udírna, jezírko
- Lokalita, která dává smysl - Bažantnice, pár kroků do lesa, blízko koupaliště, dobrá dostupnost do Prahy i centra Kladna
- Připraveno k okamžitému využití - elektřina, sezónní voda, vytápění kamny na dřevo

Ideální, pokud hledáte místo na víkendy, klid po práci nebo dostupný vlastní prostor místo bytu.

Cena: 1 950 000 Kč

(včetně kompletního právního servisu)