

## Prodej bytu 3+1, 67m<sup>2</sup>, os.vlastnictví, Český Těšín, ul. Polní

Polní, 73701, Český Těšín



**2 890 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Wytrzensová Monika**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	67 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	sídlště	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt 3+1 o užitné ploše 67 m<sup>2</sup> na okraji sídlště Svibice na ul. Polní. Byt se nachází v 1. NP panelového domu s celkových šesti. Byt prošel rekonstrukcí v listopadu 2025, včetně nového sádkartonového jádra a zvětšení koupelny, která čeká na dokončení obkladů a sanitárního vybavení dle vašich představ. Nová elektroinstalace v mědi, moderní interiérové dveře a nová podlaha zaručují komfortní bydlení. Kuchyňská linka není součástí kupní ceny, což umožňuje její výběr podle vašich preferencí. Ideální příležitost pro ty, kteří hledají možnost dotvořit si domov podle vlastního vkusu. Součástí bytu je také lodžie a prostory pro vestavěné úložné skříně. Velkou výhodou je osobní vlastnictví a možnost financovat hypotékou, kterou vám rádi zajistíme.