

Pronájem světlého bytu 2+kk (45 m²) v atraktivní lokalitě Praha - Černý Most

Generála Janouška, Praha 14, Praha



17 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Jiří Bárdoš
GSM: +420603248395
E-mail:
jiri.bardos@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu příjemný, prostorný byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+kk a užitné ploše 45 m². Byt se nachází ve 2. patře udržovaného bytového domu v ulici Generála Janouška, v blízkosti metra trasy B. K bytu také patří sklepní kóje.

Dispozice bytu tvoří vstupní předsíň, ze které se vstupuje do ložnice, obývacího pokoje a koupelny s toaletou. Z obývacího pokoje je přístup do kuchyňského koutu.

Byt se pronajímá nezařízený a je k nastěhování od 1. 1. 2026.

Lokalita nabízí veškerý komfort městského bydlení - v bezprostředním okolí najdete školku, školu, dětská hřiště, sportoviště, OC Černý Most, obchody a restaurace. Oblast je klidná, plná zeleně a zároveň s výbornou dopravní dostupností do centra Prahy.

Pokud hledáte pohodlné bydlení v oblíbené lokalitě s veškerým zázemím, neváhejte mě kontaktovat pro více informací a domluvení prohlídky.

Nájemné včetně služeb je 17.000,-Kč/měsíc. Záloha na služby 4.500,- Kč/měsíc. Bezpečnostní depozit 25.000,-Kč.

Provize RK 25.000,-Kč včetně DPH.

Elektřina a plyn budou přepsány na nájemce.