

Prodej pozemku k bydlení, 500 m² - Opatovice

66461, Opatovice



3 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Martin Klein

Tel.: 725 888 897

GSM: +420 725 888 897

E-mail: klein@framireal.cz

Celková plocha: 500 m²

Charakter okolní zástavby: obytná

Komunikace: asfaltová

Druh pozemku: pro bydlení

Doprava: silnice; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Dobrý den,

nabízíme k prodeji stavební pozemek o rozloze 500 m², ideální pro výstavbu řadového rodinného domu, nacházející se na ulici Velké dráhy v obci Opatovice u Rajhradu. Tento pozemek představuje zajímavou investiční příležitost vzhledem ke své strategické poloze.

Opatovice u Rajhradu jsou vyhledávanou lokalitou díky své blízkosti k Brnu a příjemné dopravní dostupnosti. V obci naleznete základní a mateřskou školu, kulturní dům, travnaté fotbalové hřiště, dětské hřiště a rybník. Autobusové spojení do Brna, Rajhradu a Židlochovic zajišťuje pohodlnou dopravu.

K pozemku je zajištěn přístup po veřejné komunikaci a je připraven k okamžité výstavbě s dostupnými inženýrskými sítěmi na hranici pozemku, včetně vedení nízkého napětí (NN), vodovodu, splaškové kanalizace a kabelového komunikačního vedení. Vedení plynovodu je dostupné přes komunikaci.

Nemovitost je bez právních vad, zástavních práv a břemen, což zaručuje bezproblémový převod vlastnictví.

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky. Tento pozemek je ideální volbou pro ty, kteří hledají bydlení v blízkosti města s veškerou potřebnou infrastrukturou.

Těšíme se na Vás.