

Pronájem prostorného bytu 2+1 s balkonem v Třebíči - Nové Dvory (bez vybavení)

Kpt. Nálepky, Třebíč



12 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Iva Mareška

Tel.: 733 399 877

GSM: +420 736 258 220

E-mail:

iva.mareska@smsreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý a udržovaný byt 2+1 s balkonem o celkové podlahové ploše 56 m², který se nachází v 6. patře osmipodlažního panelového domu s výtahem. Byt je ideální volbou pro mladý pár nebo rodinu s dětmi.

Dispozice bytu zahrnuje obývací pokoj, ložnici, kuchyni s jídelním koutem, chodbu a zděnou koupelnu s toaletou. Součástí pronájmu je také sklepní kóje, v přízemí domu je k dispozici společná kočárkárna. Byt se pronajímá nezařízený - veškeré vybavení viditelné na fotografiích bude před nastěhováním vyklizeno.

Lokalita Nové Dvory nabízí veškerou občanskou vybavenost i příjemné prostředí k bydlení. Přímo za domem se nachází les, ideální pro relaxaci a procházky. V těsné blízkosti jsou dětská hřiště, oplocené sportovní hřiště a veškeré potřebné služby - obchodní centrum Albert, základní a mateřská škola i zastávky MHD s rychlou dostupností do centra

města.

Měsíční nájemné činí 12 000 Kč, zálohy na služby 5 000 Kč (v případě více osob dle dohody), provize RK je 14 000 Kč. Při podpisu smlouvy je třeba složit kauci ve výši 12 000 Kč. Majitel preferuje nekuřáky, kouření je povoleno pouze na balkoně. Byt je k dispozici od 1. 3. 2026, dle domluvy je možné se nastěhovat i dříve.

Pokud vás nabídka zaujala, ráda Vám poskytnu více informací nebo se domluvíme na prohlídku.