

Prodej bytu 2+kk+zahrada, Praha Barrandov-Holyně

náměstí Pod lípou, 15400, Praha-Slivenec, Praha



9 890 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Kosík Jaromír

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: AKCE PARKOVACÍ STÁNÍ ZDARMA. Kolaudace! Poslední volný byt 2+kk se zahradou na obě strany v nové boutique Rezidenci Pod Lípou, třípodlažního domu situovaném v nejkldnější části Prahy 5 Holyni. Byt se nachází v 1. NP a vyniká nadstandardním provedením, které je běžné spíše u prémiových developerských projektů. Dřevěná podlaha, která hřeje nebo chladí, velkoformátové obklady a dlažby, zvýšené bezfalcové dveře, sanita Villeroy & Boch, baterie Hansgrohe, chytrá domácnost, zabezpečovací a kamerový systém, trojskla, energeticky úsporné technologie, rekuperace a tepelné čerpadlo - velmi nízké provozní náklady. Celý projekt je postaven v energetickém standardu A, což je nejúspornější řešení. Možnost dokoupení parkovacího stání (300 000 Kč) a sklepního boxu 2×2 m (150 000 Kč). Lokalita, která vzácně kombinuje klid a dostupnost (TRAM,VLAK,BUS). Prokopské údolí je v bezprostřední návaznosti. Rezidence Pod Lípou nabízí kvalitu běžnou ve vnitřní Praze, ale za výrazně příznivější cenu.