

Pronájem bytu 2+kk se zahrádkou, sklepem a parkovacím stáním - Praha 6

K Červenému vrchu, Praha 6, Praha



20 500 Kč

za měsíc

+ zálohy za služby a energie 5.000 Kč, + zálohy za el. energii, + vratná kauce, + rezervační poplatek



Vyřizuje

BEM. Ivana Gašpar
(Žďánská)

Tel.: 725 646 196

GSM: +420 725 646 196

E-mail:

ivana.gaspar@gpre.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	78 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	6 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní a příjemné bydlení s dobrou dostupností a občanskou vybaveností v dosahu?

Pak vás potěší tato novinka v nabídce - byt 2+kk o velikosti 47 m², který prošel kompletní rekonstrukcí a je ihned připraven k nastěhování.

Dispozice a vybavení

- 2+kk | 47 m² užitná plocha
- Příjemná předzahrádka 25 m² - ideální pro ranní kávu, relax nebo malé posezení

- Sklep 6 m²
- 1x parkovací stání přímo před domem – žádné hledání parkování!
- Byt je po kompletní rekonstrukci – nové podlahy, kuchyňská linka, koupelna, vše voňavé a čisté
- K nastěhování ihned

Finanční podmínky

- Měsíční nájemné: 20.500 Kč
- Zálohy na služby a energie: 5.000 Kč / měsíc
- Elektřina se převádí na budoucího nájemníka
- Vratná kauce: ve výši dvou měsíčních nájmů
- Rezervační poplatek: ve výši nájmu za jeden měsíc.

Byt se nachází v klidné části města s výbornou dostupností a zázemím pro pohodlný život.

V pěším dosahu najdete vše, co člověk k běžnému fungování potřebuje – obchody, kavárny, restaurace, pošta, lékárna, základní a mateřská škola. Do několika minut dojdete na MHD, dopravní spojení je tak skvělé jak směrem do centra, tak do okolních měst.

Milovníci přírody ocení blízkost zeleně, lesů a míst na sport či procházky – skvělé pro děti i čtyřnohé parťáky.

V okolí je rovněž široká nabídka sportovišť – fitness, tenis, cyklostezky i inline trasy.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají pohodlné, moderní a vzdušné bydlení s venkovním prostorem k relaxaci.

Zaujal vás tento byt?

Domluvte si osobní prohlídku. Budeme se těšit při osobním setkání.