



nest reality

Pronájem - Byty

číslo zakázky: **N00558**

Pronájem bytu 1+1, 37 m2, Praha 3 Žižkov, Husitská ulice.

Husitská, 13000, Praha 3, Praha



16 000 Kč

za měsíc

+ 500 Kč poplatky na
osobu a převod elektřiny
na nájemníka



Vyřizuje

Martin Ponikelský

Tel.: +420 603 996 999

GSM: 603 996 999

E-mail:

martin.ponikelsky@nestrealty.cz



nest reality

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	37 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím pronájem bytu velikosti 1+1, o výměře 37 m², jež se nachází v Praze 3 Žižkově, ul. Husitská. Byt je umístěn v 1.patře (nikoliv přízemí) opraveného třípatrového cihlového domu s pavlačí. V domě není výtah, takže byt není bezbariérový. Byt je po celkové rekonstrukci a je vybaven kuchyňskou linkou s elektrickým sporákem a troubou. Je zde i malá lednice V pokoji je na zemi nový koberec, v kuchyni a předsíni je lino a v koupelně je keramická dlažba. V prostorné koupelně se nachází sprchový kout. WC je v bytě umístěno společně s koupelnou. Bytové jádro je zděné. Byt je celý vytápěn etážovým ústředním topením s vlastním kotlem na elektřinu. Byt je nezařízený. Pěkný, zrekonstruovaný dům se nachází kousek od autobusové zastávky, kde je dopravní uzel do celé Prahy. Metro Florenc je vzdálena 5 minut autobusem. V blízkosti domu se nachází veškerá občanská vybavenost (obchody, restaurace, a další služby). Parkování je možné pohodlně před domem. Nastěhování je možné od 1. 2. 2026. Byt je vhodný pro páry nebo studenty. V místě je možné přihlásit trvalý pobyt. Doporučuji prohlídku!