

Prodej - Byt 2+1 Brněnská ul., Olomouc -Nová ulice

Brněnská, 77900, Olomouc



4 450 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Alexandr Beták

Tel.: 777 946 898

GSM: +420 777 946 898

E-mail:

info@betak-reality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte vhodnou investiční příležitost do bytu v Olomouci? Pak právě Vašemu záměru vyhovuje nabídka bytu 2+1 v osobním vlastnictví na ul. Brněnská v Olomouci- Nové ulici, který Vám nyní v exkluzivním zastoupení majitele nově nabízím ke koupi.

Byt o výměře 50 m² se nachází v 6.patře revitalizovaného domu s výtahem a na své dispozici nabízí dva samostatné pokoje, kuchyni, chodbu, koupelnu s WC, šatnu a ložnici. Byt je v původním udržovaném stavu a má původní jádro, kuch. linku se sporákem, plastová okna, žaluzie, parkety, omítky. V okolí domu je kompletní občanská vybavenost - obchody, markety, škola, školka, MHD, nemocnice a další služby. V bytě je v současné době spolehlivá nájemnice, která má zájem v nájemním vztahu pokračovat a zajistí tak novému majiteli okamžitý výnos z nájmu bez nutných investic. Byt je

ihned k dispozici. Na koupi je možné využít hypoteční úvěr. Zvu Vás tímto na prohlídku.