

Pronájem velmi pěkného zděného bytu 2+kk

Železničního pluku, Pardubice V, Pardubice

**17 000 Kč**

za měsíc

cena včetně energií a
služeb + internet

Vyřizuje

Tomáš Piša**Tel.:** 722 903 574**GSM:** +420777315328**E-mail:** tpisa@seznam.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	rušná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu velmi pěkný zděný byt 2+kk v revitalizovaném domě o celkové ploše 47 m² včetně příslušenství, který je situován v 1. NP. bez výtahu v lokalitě části obce Zelené Předměstí, ul. Železničního pluku v Pardubicích. K bytu se nabízí možnost využití zahrady za domem k posezení popřípadě grilování. Byt je velmi dobrém stavu, se zděným jádrem a nabízí se nezařízený. Na podlahách je plovoucí podlaha a dlažba. V koupelně je sprchový kout. K bytu náleží sklep. V blízké vzdálenosti od domu je supermarket BILLA a KAUFAND, poliklinika VEKTOR. V docházkové vzdálenosti je zastávka MHD. Kauce + provize. Volný od 1.2.2026. Protože není známa energetická třída (PENB) této nemovitosti, uvádíme v souladu s novelou zákona 406/2000 Sb. nejhorší možnou energetickou třídu, tedy G.

Majitel si vyhrazuje právo na výběr podnájemníka dle vlastních kritérií.