

prodej bytu 2+kk 180.67 m2 Vlora-Oricum, Albánie

Orikumi

**397 474 EUR**

za nemovitost

397.474 euro



Vyřizuje

Jan Teleki**Tel.:** +420 773999243**GSM:** +420 773999243**E-mail:** j.teleki@email.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	180.7 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	76.3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; autobus
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji největší apartmán v celém projektu, jedná se o jednotku 3+kk s výhledem na moře o celkové ploše 180.67 m², který se nachází ve 4.patře budovy s výtahem. Apartmán disponuje 2 ložnicemi a ze všech místností je vstup na balkón o velikosti 7ž.27 m². Představujeme vám atraktivní projekt, který přináší moderní bydlení jen 150 metrů od pláže a přímo naproti přístavu. V nabídce najdete více než 80 apartmánů menší i prostornější jednotky, všechny s možností výhledu

Rezidence nabídne:

- Bazén
- Restauraci
- Kompletní zázemí pro pohodlný pobyt
- Premiovou lokalitu u moře

Projekt staví společnost Brunos, jedna z největších developerských firem v Albánii, která má za sebou řadu úspěšně dokončených projektů. To znamená i garanci kvality a spolehlivosti.

Dokončení je plánováno na rok 2027.

Výhodný platební plán:

- 10 % při rezervaci

30 % po dokončení 1. patra

Zbytek lze rozložit do 24 měsíců

Pro více informací mě kontaktujte 7dní v týdnu!