

prodej bytu 2+kk 75.368 m2 Vlora-Radhime, Albánie

Radhimë

**165 810 EUR**

za nemovitost

165.810 euro



Vyřizuje

Jan Teleki**Tel.:** +420 773999243**GSM:** +420 773999243**E-mail:** j.teleki@email.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	75.4 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	6.6 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; autobus
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji apartmán 2+kk o celkové výměře 75.368 m², který se nachází ve 2.patře v novém projektu v Radhime-Vlora. Tento projekt je jedním z nejnovějších projektů ve městě. Nachází se na výborném místě ve Vloře a kombinuje to nejlepší z obou životních stylů - snadný přístup ke všem nezbytným zařízením a hlavním silnicím a zároveň pulzující městský život s klidem pobřeží, jak už název napovídá. Nachází se podél moře v Radhime, poblíž promenády Lungomare 3, kousek od města Vlora a dalších míst jižní Albánie a nedaleko průsmyku Llogara. Úžasné výhledy z každého rohu, bazén, velká terasa, restaurace, malé zelené zahrady, soukromá parkovací

místa, moderní a elegantní architektura z něj činí ideální místo pro váš vysněný domov a skvělou investiční příležitost.
Rezidence se 6 podlažími
Dvě podzemní podlaží
Celkem 4 budovy
Typy bytů:
Studio, 2+kk, 3+kk, penthouse
Hotel, restaurace, obrovská terasa a bazén
Výtah v budovách
Vysoce kvalitní konstrukce pro pohodlné bydlení
Inovativní projekt, který nabízí soukromí, bezpečí a luxusní životní styl
Výstavba bude dokončena do roku 2027
Zasazeno mezi zelení a tmavě modré odstíny Jónského moře
Krásná, klidná a dobře organizovaná čtvrť
Snadno dostupná oblast pro obyvatele i dopravu
Skvělá investiční příležitost pro všechny, kteří chtějí nabídnout bydlení prostřednictvím Airbnb/Booking
Oblast oblíbená turisty, zejména v letní sezóně
Vedle pláže
20 minut od centra města Vlora
15 minut od Národního parku Llogara
20 minut od Dhermi
35 minut od mezinárodního letiště Vlora
2 hodiny od mezinárodního letiště v Tiraně
pro více informací mě kontaktujte 7dní v týdnu!