

Hezký, tichý, zařízený 2kk s balkonem, Biskupský dvůr, Praha 1, u M Florenc.

Biskupský dvůr, Praha 1, Praha

**23 000 Kč**

za měsíc

Poplatky 950,-Kč za 1 osobu, plyn a elektřina - přepis na nájemníka.
Kauce 25 tis. Provize 1/2 nájmu + DPH.



Vyřizuje

Lenka Formanová**Tel.:** 222 524 840**GSM:** +420724549017**E-mail:**[lenka.formanova@re-max.c](mailto:lenka.formanova@re-max.cz)

z

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hezký, tichý, kompletně vybavený byt 2kk/53m², s balkonem, komorou, Biskupský dvůr, Praha 1, nedaleko M Florenc.

Byt po kompletní, nákladné rekonstrukci se nachází v 1. patře dobře udržovaného cihlového domu s novým výtahem. Byt má kuchyň. linku vybavenou spotřebiči - indukční sklokeramická deska, digestoř, horkovzdušná trouba, lednice s mrazákem, myčka, MW trouba. Byt má dva nadstandardně zařízené neprůchozí pokoje, s výhledem do tichého dvora. Jeden pokoj má vstup na balkon, druhý pokoj má malou komoru na uložení věcí. Nová koupelna je s vanou a připojením na pračku. Samostatná toaleta. Na podlahách jsou parkety a dlažba. Topení a ohřev vody zajišťuje nový plynový kotel v bytě. Bezpečností dveře.

Poplatky 950,-Kč za 1 osobu, plyn a elektřina - přepis na nájemníka.

Kauce 25 tis. Provize 1/2 nájmu + DPH.

Internet v ceně.

Veškeré možnosti výhod centra města a plná občanská vybavenost je v dosahu pár kroků.

Vhodné pro max. 2 osoby.

Volné k nastěhování leden 2026.